

# Eldstad

## Öppna spisar/braskaminer m.m



### **Anmälan eller bygglov**

För att få installera en eldstad eller sätta in en kassett i en öppen spis, måste du lämna in en anmälan till byggförvaltningen.

I vissa fall, om skorstenen tydligt påverkar byggnadens utseende, kan det även behövas ett bygglov. Det gäller främst om skorstenen placeras nära takfoten eller dras utanpå en fasad.

### **Skorstensfejarmästare**

Du behöver först ta kontakt med en skorstensfejarmästare, eller annan sakkunnig, för att diskutera utformningen av rökkanalen.

Om ny rökkanal ska installeras kan du få rekommendationer om lämplig placering och hur tillträde till skorstenen ska ske. En befintlig rökkanal kan behöva renoveras innan du kan ta den i bruk.

När du installerat eldstaden tar du åter kontakt med skorstensfejarmästare, eller annan

sakkunnig, för att provtrycka rökkanalen.

### **Säkerhet**

Du är själv ansvarig för att lagar och regler (t.ex. Boverkets byggregler) följs vid installation och eldning.

Oavsett om du väljer en färdig, typgodkänd braskamin, vedspis i köket, kakelugn eller murad spis av egen design är brandsäkerheten det mest väsentliga. Det är viktigt att du följer fabrikantens anvisningar.

Väljer du att bygga upp en spis efter egen design måste du redovisa detaljerade ritningar. Tänk också på att du av brandsäkerhetsskäl inte får ha köksfläkt direkt över en vedspis i köket. Glödande flagor kan sugas in i ventilationssystemet.

### **Besiktning**

Skorstenen ska kunna besiktigas i sin helhet så bygg inte igen före besiktningen. Vid besiktningen kontrolleras bland annat genomföringen i bjälklaget är brandsäkert.

### Skorsten

Skorstenen placeras lämpligen så nära nocken, eller takets högsta punkt som möjligt. Den bör dels mynna över nock, dels minst 1,0 meter övertaktäckningen. Sticker den upp mer än 1,2 m över taket måste den förses med steg.

### Eldstadens tyngd

Ett normalt nytt golvbjälklag klarar tyngden av en typgodkänd braskamin. I alla andra fall måste du kontrollera att det håller. Du kan behöva mura upp ett stöd ända nerifrån marken.

### Rökgaser

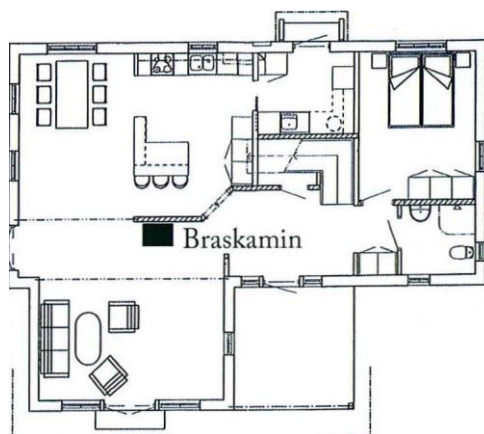
Elden konsumerar syret i rumsluften så det är viktigt att rummet har god ventilation. Eldstaden får inte heller osa in.

### Grannar

Det kan vara bra att tala med dina grannar innan du börjar bygga. Grannar behöver inte finna sig i att obehaglig rök sprids runt skorstenen.

Om det kommer in återkommande klagomål på röken till miljöförvaltningen kan det medföra restriktioner eller eldningsförbud för eldstaden.

Exempel på ritningar som behövs.



Planritning

### Anmälan/bygglovsansökan

Skicka in blanketten för anmälan / bygglovsansökan tillsammans med ritningar till byggförvaltningen.

Ritningarna ska bestå av en planritning och minst en fasadritning. Bygglovshandläggaren prövar bland annat om eldstaden kräver bygglov och om den följer de lagar som finns. Är din konstruktion komplicerad kallar vi till tekniskt samråd.

Beslutet om att få påbörja installationen får du hem i form av ett startbesked. Av startbeskedet framgår även vad som krävs för att ett slutbesked ska kunna ges. Oftast räcker det med att du, efter att du installerat eldstaden, skickar in godkänt besiktningsprotokoll från din skorstensfejarmästare tillsammans med en ansökan om slutbesked. Det är du själv som ser till att anläggningen godkänns och att intyget skickas in till oss.

### Kontakt

Kontakta gärna oss om du behöver råd om vad som gäller för eldstäder, stabilitet och brandsäkerhet med mera.

Miljö- och byggförvaltningen  
Eric Larsson 0241-151 58  
miljo.byggnads@gagnef.se

