



**Grundkartans beteckningar**

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- MOJE 5:102 Fastighetsbeteckning
- Vägkant
- Höjdkurva
- Vägräcke
- Staket
- Industr resp uthus
- Transformator resp skärmtak
- Inmätt höjd
- Belysningsstolpe
- Flägsstäng

Referenssystem: Sveref 99 15 00  
 Höjdsystem: RH 2000  
 Beteckningsstandard: HMK  
 Upprättad av Tekniska förvaltningen  
 2020-06-10  
 David Osh, Mätningssingenjör

Skala: 1:2000

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

- GRÄNSBETECKNINGAR**
  - Planområdesgräns
  - Användningsgräns
  - Egenskapsgräns
  - Administrativ och egenskapsgräns
- ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**
  - Allmänna platser med enskilt huvudmannaskap 4 kap 8 § 1 st 2 p
  - GATA
  - Gata
  - NATUR
  - Naturområde
  - Kvartersmark 4 kap 5 § 1 st 2 p
  - B
  - Bostäder
  - E
  - Transformatorstation
- EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS MED ENSKILT HUVUDMANNASKAP**
  - Mark och vegetation
  - Infiltration av dagvattnet
- EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**
  - Bebyggandets omfattning
  - e
  - f
  - Urförmling 4 kap 10 § 1 st 1 p
  - f
  - Urförmling 4 kap 10 § 1 st 1 p
  - Byggnader ska ges enkla rektangulära former och väl avvägda proportioner. Fasad- och läkmateriäl samt färgsättning ska ges traditionell utformning som ansluter till karaktären i Ytterbacka by.
  - Marken får endast förses med byggnad 4 kap 11 § 1 st 1 p
  - Marken får endast förses med komplementbyggnad med erforderligt brandskydd 4 kap 11 § 1 st 1 p
  - Högsta byggnadshöjd i meter 4 kap 11 § 1 st 1 p
- ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**
  - Genomförandetid
  - Genomförandetiden är 10 år 4 kap 21 §
  - Markreservat
  - Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar 4 kap 5 § 1 st 2 p

**Detailplan för del av Djurmo 1:11 (Ytterbacka)**

Till planen hör:		<input type="checkbox"/> Trafik- och bullerutredning	
		<input type="checkbox"/> Plan- och genomförandebeskrivning	
		<input type="checkbox"/> Undersökning	
		<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	
		<input type="checkbox"/> Arkitekturutredning	
		<input type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	
<b>Detailplan för del av Djurmo 1:11 (Ytterbacka)</b>			
Gagnefs kommun	Dalarnas län	Beslutsdatum	Instans
Granskringhandling		Godkännande	KSau
		Antagande	
Upprättad 2020-06-10	Reviderad	Laga kraft	
Eric Larsson Samhällsplanerare		<b>KSS2015:91</b>	

Rasterbilder: