

**Plats och tid**

Kommunkontoret Djurås, kl. 13.00-15.10

**Beslutande**

Ledamöter

Tomas Fredén (S) ordförande

Jonas Hellsten (C)

Ola Hebert (C)

Ingegerd Hägg (S)

Jan Wallin (M)

Curt Svärd (KOSA)

Olof Silverdahl (KD)

**Övriga närvarande**

Ersättare

Börje Lindvall (C)

Göran Westling (KOSA)

Tjänstemän

Pia Söderström, miljö- och byggchef

Hampus Åkerman, byggnadsinspektör

Mikael Ginstруп, byggnadsinspektör, §§ 1-8, del av § 9

Erica Arvidsson, ekonom, §§ 5-7, del av § 9

Kia Visén, samhällsplanerare, del av § 9

**Justering**

Justerare

Curt Svärd (KOSA)

Plats och tid

Kommunkontoret Djurås 2022-02-15, kl. 13.00

Justerade paragrafer

§§ 1-10

**Underskrifter**

Sekreterare

\_\_\_\_\_  
Tuula Lindroth

Ordförande

\_\_\_\_\_  
Tomas Fredén (S)

Justerare

\_\_\_\_\_  
Curt Svärd (KOSA)

Justerare

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum  
2022-02-09Sida  
2**Anslag/Bevis**

Protokollet är justerat. Justeringar har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-02-09

Beslutade paragrafer

§§ 1-10

Datum för anslags uppsättande

2022-02-16

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret Djurås

Datum då anslaget tas ned

2022-03-10

Underskrift

---

Tuula Lindroth

---

Justerare

|

|

|

|

|

## MBN § 1

### Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten X

#### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Bevilja strandskyddsdispens med stöd av miljöbalken 7 kap. § 18b för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten X.
2. Bevilja tomtplatsavgränsning som utgörs av fastighetsgränser som motsvarar det område som är redan hävdad tomtmark.

#### Ärendebeskrivning

X ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten X.

Fastigheten är idag bebyggd med ett fritidshus och två komplementbyggnader. Strandskydd råder och därmed byggnadsförbud för nya byggnader.

#### Ärendets beredning

Miljö- och byggförvaltningen har besökt platsen. Miljöinspektör har hörts.

#### Bedömning

Efter granskning av kommunens kartmaterial och platsbesök bedöms fastigheten vara väl ianspråktagen. Strandskyddsdispens bör kunna beviljas. Miljöinspektör har hörts gällande vatten och spillvattenanläggning.

#### Särskilda skäl enligt 7 kap. § 18 miljöbalken

Sökanden har angett som särskilt skäl att:

1. Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

#### Motivering till beslut

Skälet som angetts anses stämma. Fastigheten är på ett lagligt sätt väl ianspråktagen och konsekvenserna för växt- och djurlivet blir små.

---

|           |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|
| Justerare |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, miljö- och byggförvaltningen, 2022-01-31, 2 sidor.

Ansökan om strandskyddsdispens

Situationsplan

Översiktskarta

Foton

Yttrande från miljöinspektör

### Lagrum

Miljöbalken (MB) 7 kap. 18 §.

### Upplysningar

Strandskydd ska utnyttjas inom två år för att äga giltighet. Länsstyrelsen har rätt att överklaga beslutet, varför utgången av besvärstiden, tre veckor från den dag länsstyrelsen fått del av beslutet, bör avvaktas.

Beviljad strandskyddsdispens innebär ingen rätt att påbörja byggnation (gäller inte för bryggor med högst 10 båtplatser)

Kommunens byggnadsinspektör kontaktas för vidare information.

### Avgift

Avgift för strandskyddsdispens inom etablerad tomtplats är 3276 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Fakturan översändes separat.

### Protokollsutdrag

X + besvärshänvisning

Länsstyrelsen Dalarna

---

|           |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|
| Justerare |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|

**MBN § 2**

**Förvaltningschefens verksamhetsrapport**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Lägga verksamhetsrapporten till handlingarna.

**Ärendebeskrivning**

Förvaltningschefens rapport från miljö- och byggförvaltningens verksamhet, innehållande:

- Allmänt
- Miljö
- Bygglov

**Beslutsunderlag**

Förvaltningschefens verksamhetsrapport, 2021-12-11—2022-02-04, 1 sida.

---

|           |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|
| Justerare |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|

## MBN § 3

### Överprövade ärenden

#### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Lägga informationen till handlingarna.

#### Ärendebeskrivning

Ett av kontrollmomenten i intern kontrollplan är, genomgång av miljö- och byggnadsnämndens tidigare protokoll. För att förbättra kontrollen av ärendegången förs ärenden som är överprövade till ärendebalanslistan. För närvarande finns det inga överprövade ärenden att föra till ärendebalanslistan.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2022-01-28, 1 sida.

---

|           |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|
| Justerare |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|

## MBN § 4

### Miljö- och byggnadsnämndens ärendebalanslista

#### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Lägga ärendebalanslistan till handlingarna.

#### Ärendebeskrivning

Miljö- och byggförvaltningen har gått igenom miljö- och byggnadsnämndens ärendebalanslista inför sammanträdet.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2022-01-31, 1 sida.

Ärendebalanslista för miljö- och byggnadsnämnden, 2022-01-31, 4 sidor.

---

|           |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|
| Justerare |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|

## MBN § 5

### Detaljbudget 2022 miljö- och byggnadsnämnden

#### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Godkänna Detaljbudget 2022 miljö- och byggnadsnämnden.

#### Ärendebeskrivning

Nämndens budgetförslag utgår från Kommunfullmäktiges beslut Verksamhet och budget 2022 – 2024. Budgetramen för 2022 är utökad med 100 tkr jämfört med 2021 och uppgår till 4228 tkr. Utökningen motsvarar 0,25 årsarbete inom miljö- och hälsoskyddet när även debiteringen har räknats in. Nämnden har inga investeringar i 2022 års budget.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2022-01-27, 1 sida.  
Detaljbudget 2022 Miljö- och byggnadsnämnden, 1 sida.

#### Protokollsutdrag

Kommunstyrelsen + handling

---

|           |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|
| Justerare |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|

## MBN§ 6

### Årlig uppföljning - systematiskt arbetsmiljöarbete 2021 för miljö- och byggnadsnämnden

#### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Godkänna "Årlig uppföljning - systematiskt arbetsmiljöarbete 2021" för miljö- och byggnadsnämnden.

#### Ärendebeskrivning

En årlig uppföljning ska göras för det systematiska arbetsmiljöarbetet.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, miljö- och byggförvaltningen, 2022-01-25, 1 sida.  
Årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet, Miljö- och byggnadsnämnden, 5 sidor.

---

|           |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|
| Justerare |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|

## MBN § 7

### Intern kontrollplan 2022 miljö- och byggnadsnämnden

#### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Godkänna förvaltningens riskvärdering.

#### Ärendebeskrivning

Förvaltningen har genomfört en risk- och väsentlighetsanalys som har redovisats muntligt för nämnden. Riskvärdena är inte så höga att de kräver en hantering. Detta innebär att ingen internkontrollplan tas fram. En förnyad bedömning kommer att göras om ett år

#### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, miljö- och byggförvaltningen, 2022-01-21, 1 sida.

---

|           |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|
| Justerare |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|

## MBN § 8

### Kontrollplan för livsmedelskontrollen 2022

#### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Anta Kontrollplan för livsmedelskontrollen 2022.

#### Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden är ansvarig kontrollmyndighet för livsmedelskontrollen i Gagnefs kommun. Varje kontrollmyndighet ska ha en fastställd kontrollplan som beskriver myndighetens planering av verksamheten.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, miljö- och byggförvaltningen, 2022-01-25, 1 sida.  
Kontrollplan för livsmedelskontrollen 2022, 13 sidor.

---

|           |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|
| Justerare |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|

## MBN § 9

### Rapporter

#### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Lägga rapporterna som information till protokollet.

### Rapporter

#### 1. Lantmäteriet - underrättelser

Underlag

Lantmäteriet – underrättelser, 2022-01-28, 1 sida.

Dnr: MBN/2022:7

#### 2. Miljöinspektörernas information om verksamheten

Ärendebeskrivning

Det finns ingen information från miljöinspektörerna om verksamheten till dagens sammanträde.

#### 3. Information om planärenden m.m.

Ärendebeskrivning

Ordföranden informerar från kommunstyrelsens allmänna utskott 2022-02-01:

- Nationell plan för transportinfrastrukturen
- E16 Borlänge – Djurås, etapp 1 och etapp 2
- Stortäppa – en fastighet såld, två fastigheter är under exploatering
- Sifferbo - industritomt
- Vagn Thaimat vid Lindberghallen i Djurås
- Etablering av flerfamiljshus i centrala Dala-Floda
- Utfart Djurås centrum bakom Coop

---

|           |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|
| Justerare |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|

#### 4. Anvisningar och plan för ekonomisk rapportering 2022

Underlag

Kommunstyrelsens beslut 2021-11-23 § 209. Anvisningar och plan för ekonomisk rapportering 2022, dnr KS/2021:417, 1 sida.

Anvisningar och plan för ekonomisk rapportering 2022, 1 sida.

Dnr: MBN/2021:54/04

#### 5. Kulturvärden vid fysisk planering och bygglovsärenden

Ärendebeskrivning

Samhällsplaneraren visar en presentation om kulturmiljö i Gagnefs kommun:

- Kulturmiljö - Landskapet
- Kulturmiljö - Strukturer
- Kulturmiljö - Variation
- Kulturmiljö - Tradition
- Tänka efter i bygglovet
- Frågor och diskussion

#### 6. Bokslut 2021 miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Ekonomien informerar om preliminärt bokslut 2021 miljö- och byggnadsnämnden.

*Underlag*

Bokslut 2021 Miljö- och byggnadsnämnden, 1 sida.

Dnr MBN/2022:11

#### 7. Länsstyrelsen i Dalarnas län beslut om överklagande av miljö- och byggnadsnämndens i Gagnefs kommuns beslut om bygglov

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2021-10-06 § 86 om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage har överklagats av sökande.

Länsstyrelsen avslog överklagandet 2022-01-24. Handläggande

---

|           |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|
| Justerare |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|

byggnadsinspektör informerar om ärendet och rådgör med miljö- och byggnadsnämndens ledamöter om färgsättning på fasaden samt om takbeläggning.

Dnr: MBN/B2021-0226/23

**8. Nybyggnad av kontor på fastigheten X****Ärendebeskrivning**

Handläggande byggnadsinspektör informerar och visar ritningar på förslag på nybyggnad av kontor på fastigheten X.

**Beslutsunderlag**

Sammanställning, kommunstyrelsens förvaltning, 2022-02-02, 1 sida.

---

|           |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|
| Justerare |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|

## MBN § 10

### Anmälan av delegationsbeslut

#### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Godkänna redovisningen av de delegationsbeslut som förtecknas i dagens protokoll.

#### Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till arbetsutskott, ordförande och tjänsteman enligt en av miljö- och byggnadsnämndens antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö- och byggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att miljö- och byggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och byggnadsnämnden fritt att återkalla lämnad delegation.

#### Delegationsbeslut enligt Miljöbalken och följdlagstiftning, samt livsmedelslagstiftning:

Beslut DB 2021–141 till 2021–144 samt 2022-1 till 2022-8.

#### Delegationsbeslut enligt Plan- och bygglagen (PBL):

Beslut DB 2021–379 till 2021-433 samt 2022–1 till 2022-14

#### Delegationsbeslut administrativa ärenden:

-----

#### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2022-01-28, 1 sida.

Redovisning av delegationsbeslut miljö, 2021-12-04—2022-01-27, 1 sida.

Redovisning av delegationsbeslut PBL, 2021-12-04—2022-01-27, 7 sidor.

---

|           |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|
| Justerare |  |  |  |  |  |
|-----------|--|--|--|--|--|