



Ändring av detaljplan för

ÄDP Fänforsen Björbo (Åkerströms)

Björbo
Gagnefs kommun

Undersökning om betydande miljöpåverkan

En undersökning är det underlag som analyserar och avgör om planförslaget kan antas påverka miljön på sådant sätt att en miljöbedömning och miljökonsekvensbeskrivning behöver upprättas. Enligt Plan- och bygglagen 4 kap 34§ och Miljöbalken 6 kap 5§ ska alla detaljplaner föregås av en undersökning om dess genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Samlad bedömning

Det är Gagnefs kommuns bedömning att ett genomförande av planen inte antas medföra en betydande miljöpåverkan och att en miljökonsekvensbeskrivning inte behöver upprättas i samband med detaljplanen. Se vidare under Motiverat ställningstagande.

Detaljplanens syfte

Planändringen syftar till att öka fastighetens (Björbo 103:5) byggrätt och medge en högre byggnadshöjd för att matcha dagens standard och tekniska lösningar för exempelvis lagerhållning och leveranser.

Planändringen hanteras med begränsat standardförfarande.

Planområdets lokalisering och omfattning

Planområdet är ca 1180 kvadratmeter stort och omfattar del av fastigheten Björbo 103:5.



Figur 1 Planområdets ungefärliga lokalisering i Björbo tätort.



Figur 2. Förslag till ändring av detaljplan med del av gällande detaljplan i bakgrunden.

Planförhållanden

Planområdet omfattas av den kommunövergripande översiktsplanen "ÖP2040". Planområdet är inte utpekade särskilt i översiktsplanen men ingår i arbetet med en fördjupad översiktsplan för Björbo tätort som är under framtagande. Det aktuella området omfattas av detaljplan D19891026 Fänforsen Björbo, laga kraft 1989-10-26. Syftet med gällande plan är att ge byggrätt till Åkerströms industri (numera en del av Allgon AB) samt att reservera området vid fänforsen som naturrastplats. Dessutom ger planen byggrätt för bostäder, nordost om kanalen.

Checklista för undersökning om betydande miljöpåverkan

Gällande regleringar och skyddsvärden som planen berör:	Ja	Nej	KOMMENTAR
Lagenligt skyddad natur enligt miljöbalken (t.ex. naturreservat, landskapsbild, strandskydd, skyddsområde för vattentäkt).		X	Strandskyddet för planområdet är upphävt i gällande detaljplan. Närmaste naturreservat nedströms Västerdalälven är Tandflyttas naturreservat som ligger ca 6 kilometer från planområdet. Ovan punkter bedöms inte påverkas av

			detaljplaneändringen.
Kulturresevat, byggnadsminnen		X	
Fornminnen		X	Inga kända fornlämningar finns inom planområdet.
Riksintresse för naturvård		X	Riksintresse för naturvård Görälven-Västerdalsälven ligger i söder om planområdet. Görälven -Västerdalälven sträcker sig genom Malung-Sälens-, Vansbro- och Gagnefs kommun är utpekad som särskilt värdefullt vatten. Vattendraget hyser förekomst av flodpärlmussla. Riksintresset bedöms inte påverkas av detaljplaneändringen.
Riksintresse för kulturmiljövård		X	
Riksintresse för turism och rörligt friluftsliv		X	<i>Se under rubriken "Högt regionalt naturvärde" nedan.</i>
Riksintresse för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering		X	Västerdalälven ned till Hummelforsen samt från Skiffsforsen och nedströms är skyddad för nyutbyggnad av vattenkraft enligt miljöbalken § 4:6.
Natura 2000 område		X	Inga natura 2000 områden eller naturreservat påverkas negativt av planen.
Högt regionalt naturvärde (Länsstyrelsens naturvårdsprogram)		X	Älvlandskapet "Västerdalsälven mellan Prästön och Ringforsen" som är med i Naturvårdsprogram Dalarna ligger söder om planområdet och bedöms inte påverkas av detaljplaneändringen.
Nyckelbiotop, sumpskogsområde		X	
Ekologiskt särskilt känsligt område		X	
Övriga naturvärden		X	
Effekter på miljön vid genomförande av planen:			
Instabilitet i markförhållandena eller de geologiska grundförhållandena, risk för skred, ras o.s.v.		X	Enligt jordartskartan utgörs marken inom planområdet av morän. Planerad byggrätt kommer främst utökas mot Björbovägen och befintlig utfart österut. Området mot älven kommer fortsatt regleras med mark som inte får bebyggas enligt gällande detaljplan. Ingen betydande risk för ras eller skred finns inom planområdet.
Risk för översvämningar		X	Ingen betydande risk för översvämning bedöms föreligga inom området. Enligt översvämningssportalen (MSB) når vattnet vid högsta beräknade flöde i Västerdalälven strax upp till planområdet. Vattennivån vid högsta beräknade flöde som är i närheten av planområdet når upp till ca +210 (RH2000). Vid ett 200-årsflöde kommer dock vattnet inte

			att nå området och inte heller vid det 100-årsflöde. Planområdet behöver utformas så att inga lågpunkter skapas vid byggnader.
Skada eller förändring av värdefull geologisk formation		X	
Erosion		X	Se punkt om "instabilitet i markförhållandena" ovan.
Förändrade sedimentationsförhållanden i vattendrag eller sjö		X	
Kan miljö- och hälsofarliga ämnen finnas lagrade i marken		X	Det finns inga kända markföroreningar inom planområdet.
Väsentliga luftutsläpp eller försämring av luftkvaliteten		X	
Obehaglig lukt		X	
Förändring av grundvattenkvaliteten		X	
Förändrade infiltrationsförhållanden, avrinning med risk för översvämning, uttorkning		X	
Vattendom krävs		X	
Betydande förändringar i antal eller sammansättning av växtarter eller växtsamhällen		X	
Betydande förändringar av antalet eller sammansättningen av djurarter		X	
Verkar som gräns för djurens förflyttningar och rörelser		X	
Försämring av fiskevatten eller jaktmarker		X	
Försämring av vacker utsikt eller landskapsmässigt skönhetsvärde		X	Planområdet ligger i utkanten av tätorten Björbo och består av befintlig industri. Delvis oexploaterad mark tas i anspråk och kan påverka landskapsbilden.
Effekter på hälsan vid genomförande av planen:			
Ökning av ljudnivå		X	Planändringen bedöms inte innebära någon betydande ökning av ljudföroreningar från verksamheten eller fordonstrafik.
Exponering över rekommenderade gränsvärden		X	
Vibrationer		X	
Ökad risk för joniserande strålning (radonrisk)		X	
Förändrade risker i samband med transport av farligt gods		X	Björbovägen är inte rekommenderad väg för farligt gods.

Effekter på hushållning med mark, vatten och andra resurser:			
Avsevärd förändring av mark- eller vattenanvändning		X	Planändringen innebär en utökning av befintlig industri och bedöms inte innebära någon avsevärd förändring av mark- eller vattenanvändning. Planområdet ligger inom verksamhetsområde för kommunalt vatten och avlopp.
Avsevärt uttömmande av någon ej förnyelsebar naturresurs		X	
Motverkas mål och riktlinjer i grushushållningsplanen		X	
Betydande ökning av fordonstrafik		X	Planändringen bedöms inte innebära någon betydande ökning av trafik till och från planområdet.
Försämring av kvalitet eller kvantitet på någon rekreationsmöjlighet (strövområde, vandringsled, friluftsanläggning etc.)		X	Det finns ett rekreationsområde sydväst om planområdet. Rekreationsområdet bedöms inte påverkas negativt av planändringen.
Kulturmiljövärden i övrigt		X	
Miljöbalken:			
Förenlig med bestämmelserna i 3 och 4 kap. MB	X		Den planerade användningen bedöms inte vara av en sådan omfattning och karaktär att den medför stora miljöeffekter i form av utsläpp av miljöfarliga ämnen eller annan verksamhet som påverkar människor eller växt- och djurlivet på ett betydande sätt, och bedöms därför inte medföra betydande miljöpåverkan.
Iakttas gällande miljö kvalitetsnormer enligt 5 kap. MB	X		Detaljplaneändringens genomförande bedöms inte överskrida MKN enligt kap. 5 MB.
Kommer verksamheter som planen tillåter eller iordningställande av planområdet att kräva anmälan eller tillstånd enligt MB		X	<i>Den primära branschen för befintlig industri är Verkstadsindustri - utan halogenerade lösningsmedel. De tilltänkta verksamheterna på platsen kommer utgöra mindre industriella verksamheter och är ej tillståndspliktiga verksamheter.</i>
Övergripande miljömål och bärkraftprinciper:			
Ökar användandet av ändliga lagerresurser (metaller, olja, kol etc.)		X	
Ökar användandet av stabila natur-främmande ämnen (PCB; DDT; CFC etc.)		X	

Minskar eller skadas naturens mångfald		X	
Ökar resursslöseriet		X	
Strider genomförandet mot nationella, regionala eller lokala miljömål		X	Planförslaget kommer att nyttja anslutning till befintlig anläggning med redan god uppbyggd infrastruktur. Att nyttja befintlig infrastruktur begränsar behovet av att ta nya resurser i anspråk vilket innebär att den utgör en lämplig markanvändning och god hushållning med mark.
Har genomförandet effekter som var för sig är begränsande men som tillsammans är betydande		X	
Har genomförandet miljöeffekter som kan orsaka skada på människors hälsa, direkt eller indirekt		X	
Motiverat ställningstagande: Kommunens samlade bedömning är att ett genomförande av detaljplaneändringen inte antas medföra betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. 7 § MB. Planförslaget möjliggör en utökning av befintligt industri- och verksamhetsområde och bedöms därmed inte påverka landskapsbilden nämnvärt. Området berörs inte av några riksintressen eller andra skyddade områden. Biologisk mångfald eller andra ekosystemtjänster bedöms inte utsättas för någon betydande påverkan. Utifrån ovanstående bedöms planens genomförande i dagsläget inte innebära betydande miljöpåverkan.			

Djurås 2026–03–04

Gagnefs kommun
Samhällsbyggnadsavdelningen

Emma Hindrikes
Samhällsplanerare