

KS/2025:197

KS § 126**Fördjupad översiktsplan Gagnef – granskning****Kommunstyrelsens beslut**

1. Godkänna fördjupad översiktsplan Gagnef för granskning.

Motivering till beslut

Fördjupad översiktsplan för Gagnef tätort utgör ett tematiskt tillägg till Översiktsplan för Gagnefs kommun 2040 och syftar till att fördjupa och precisera kommunens ställningstaganden för tätortens långsiktiga utveckling.

Planförslaget bygger vidare på det genomförda samrådet inom ramen för den kommuntäckande översiktsplanen, där Gagnef och dess utpekade utvecklingsområden ingick. Förslaget har därefter bearbetats med utgångspunkt i inkomna synpunkter från myndigheter, berörda aktörer och allmänhet.

Mot denna bakgrund bedöms det vara motiverat och ändamålsenligt att ställa ut det bearbetade planförslaget för ny granskning, i enlighet med plan- och bygglagens bestämmelser. Granskningen ger berörda möjlighet att ta del av det reviderade förslaget och lämna synpunkter innan kommunen tar ställning till fortsatt handläggning och antagande.

Ett beslut om granskning bedöms därmed vara nödvändigt för att säkerställa en rättssäker, transparent och väl förankrad planprocess samt för att skapa ett aktuellt och ändamålsenligt planeringsunderlag för Gagnef tätorts framtida utveckling.

Ärendebeskrivning

En fördjupad översiktsplan (FÖP) är en plan som ska ange de långsiktiga grunddragen i användningen av mark- och vattenområden denna för Gagnef tätort. FÖP Gagnef utgör ett tematiskt tillägg till Översiktsplan för Gagnefs kommun 2040 och syftar till att fördjupa och precisera kommunens ställningstaganden för ortens utveckling.

Det tematiska tillägget baseras på de strategiska vägval och vision som arbetades fram för ÖP2040 och på samrådet för den kommuntäckande översiktsplanen, där samtliga tätorter, inklusive Gagnef och dess utpekade utvecklingsområden, ingick i samrådet. Det nu aktuella förslaget har bearbetats utifrån inkomna synpunkter och ställs därför ut för ny granskning av ett bearbetat planförslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, kommunstyrelsens förvaltning, 2026-09-08, 2 sidor.

FÖP Gagnef planbeskrivning, granskningsversion september 2026-09-29, 77 sidor.

FÖP Gagnef karbilagor, granskningsversion september 2026-09-29, 16 sidor.

Miljökonsekvensbeskrivning, Sweco Sverige AB 2026-04-28, 86 sidor.

Samrådsredogörelse, 25 sidor.

Underlag

Tillhörande Powerpointpresentation.

Tidigare beslut i ärendet

KF 200309 § 29, dnr KS/2018:69

KS 200526 § 93, dnr KS/2018:69

KF 220613 § 81, dnr KS/2018:69

Lagrum

Plan- och bygglag (2010:900) 3 kap. 1, 7 och 12 §§

Protokollsutdrag

Barn- och utbildningsnämnden

Kultur- och fritidsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden

Socialnämnden