

**Verksamhetsrapport från Miljö- och Byggnadsnämnden för
perioden 1 april – 15 oktober 2025**

Kan konstatera att Sverige, har varit och är i en lågkonjunktur, men att en viss återhämtning är på gång. Det märks främst på det vikande antalet nybyggnadslov som söks.

De rutinmässiga uppdrag som nämnden ansvara för, fortgår som vanligt enligt statistiken nedan.

Miljö, hälsoskydd och livsmedel.

Under perioden har nya ärenden inkommit i nedanstående ärendetyper

Anmälan av installation av värmepump	27
Ansökan om tillstånd av enskilt avlopp	1
Klassning av anläggning/verksamhet	1
Registrering av livsmedelsanläggning	1
Köldmedierapport	4
Periodisk besiktning	2
Remisser	6
Övriga anmälan och informationsärenden	42
	84

Bygg.

Typ av beslut

Bygglov i nämnd	12
Bygglov inkl. startbesked	30
Förlängning av handläggningstid	2
Rättsprövning	1
Slutbesked	178
Startbesked	66
Marklov	3
Strandskyddsdispens	21
	313

Naturvård.

Gränsunderhåll i naturreservat har genomförts.
(Backmon, Djurmo klack, Grävsbuan, Lortån och Ändlösberg)
Gränsmarkeringar har kontrollerats och vid behov kompletterats eller restaurerats. Det har innefattat inmätning, målning, röjning och stolpsättning för att förbättra synlighet och tillgänglighet.

Det planeras för granavverkning i Bröttjärnaåns naturreservat, likt den som gjorts i Backmon.

Ett LOVA-projekt för att minska externbelastningen i Esttjärn pågår.

1 juli 2025 ersattes de gamla Boverkets byggregler (BBR) och eurokoderna (EKS) med nya byggregler, vilka ger större frihet men också ett ökat ansvar för byggherren att dokumentera att kraven uppfylls. Dessutom har det föreslagits att ytterligare förenklingar i plan- och bygglagen ska träda i kraft från 1 december 2025, vilket bland annat innebär att fler åtgärder kan göras utan bygglov.

Återstår att se vad dessa förändringar kan innebära för Gagnefs kommun och dess utveckling för bostadsförsörjning.

Avslutningsvis kan jag nämna att MBN möte den 3 september blev inställt pga. att det inte fanns några beslutsärenden att hantera.

Ola Hebert

Miljö- och byggnadsnämndens ordförande